



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डब्लू.बी.-अ.-26062025-264172
CG-WB-E-26062025-264172

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2796]

नई दिल्ली, बुधवार, जून 25, 2025/आषाढ़ 4, 1947

No. 2796]

NEW DELHI, WEDNESDAY, JUNE 25, 2025/ASHADHA 4, 1947

रेल मंत्रालय
(मेट्रो रेलवे, कोलकाता)
अधिसूचना

कोलकाता, 25 जून, 2025

का.आ. 2862(अ).—1. जबकि केन्द्रीय सरकार की राय में कोलकाता महानगर में जोका से डायमंड पार्क तक आई.आई.एम. के रास्ते (प्रथम चरण) सार्वजनिक उद्देश्य के लिए मेट्रो रेलवे के संनिर्माण तथा उससे संबंधित अन्य कार्यों की सुविधा एवं मेट्रो रेलवे की सुरक्षा के लिए संलग्न अनुसूची में उल्लिखित संरेखण के अनुसार कार्य करना आवश्यक/समीचीन है।

और जबकि केन्द्रीय सरकार इस बात से संतुष्ट है कि भूमि, भवन, गली, सड़क, मार्ग, नाले आदि के स्वामियों या अधिभोगियों को होनेवाले असुविधाओं और कठिनाइयों को न्यूनतम करने के समुचित उपाय किए गए हैं तथा योजना में दर्शायी गई भूमि, भवन, गली, सड़क, मार्ग, नाले आदि में उपयोगकर्ता के अधिकार का अधिग्रहण जोका से डायमंड पार्क तक आई.आई.एम. के रास्ते (प्रथम चरण) मेट्रो रेलवे के निर्माण के लिए अनिवार्य है।

और जबकि उक्त अनुसूची में उल्लिखित क्षेत्रों के प्लान का निरीक्षण, महाप्रबंधक, मेट्रो रेलवे, कोलकाता या उनके नामितियों के कार्यालय में किया जा सकता है।

- 1.1. अतः अब, केन्द्रीय सरकार, मेट्रो रेलवे (संकर्म संनिर्माण) अधिनियम, 1978 (1978 का अधिनियम 33) (जिसे इसके बाद उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 21 की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त अधिनियम की धारा 21 की उपधारा (1) के खंड (क) के तहत निदेश देती है कि इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से 05 (पांच) वर्षों के भीतर प्रस्तावित मेट्रो संरेखण के ऊपर या प्रस्तावित मेट्रो संरेखण के दोनों तरफ संलग्न अनुसूची में उल्लिखित स्टेशन क्षेत्र में 20.0 मीटर चौड़ाई के भीतर तथा वायाडक्ट की मध्य रेखा के दोनों तरफ 10.0 मीटर चौड़ाई के भीतर किसी भी भूमि पर कोई भवन या कोई विकास का संनिर्माण कार्य नहीं किया जाएगा।
2. प्रत्येक व्यक्ति उक्त अधिनियम की धारा 21 की उपधारा (5) में अंतर्विष्ट, इन निर्देशों का अनुपालन करने के लिए आबद्ध होगा।
3. ऐसे किसी भी व्यक्ति को, जिसे इन निर्देशों के परिणामस्वरूप किसी प्रकार की हानि या क्षति उठानी पड़ी हो, उसे एक ऐसी रकम का भुगतान किया जाएगा, जो सक्षम प्राधिकारी के आदेश द्वारा प्रथमतः अवधारित की जाएगी और यदि सक्षम प्राधिकारी द्वारा अवधारित राशि दोनों पक्षों में से किसी को स्वीकार्य नहीं हो तो वह राशि, दोनों पक्षों में से किसी एक द्वारा, सक्षम प्राधिकारी के आदेश की तारीख से साठ (60) दिनों के भीतर अपील प्राधिकारी को की गई अपील पर, अपील प्राधिकारी के आदेश द्वारा निर्धारित की जाएगी।

जोका से आई.आई.एम. तक विस्तार के लिए धारा 21 के तहत अधिसूचना की अनुसूची					
स्टेशन की केन्द्रीय रेखा के साथ या स्टेशनों के बीच/खंडों के बीच संरेखण					
क्र. सं.	स्टेशन की केंद्र रेखा के साथ या स्टेशनों के बीच या अनुभाग के बीच संरेखण		मेट्रो कॉरिडोर के संरेखण की मध्य रेखा की स्थिति	अधिसूचना के अधीन आने वाली प्रस्तावित चौड़ाई	भाग की पहचान करने के लिए भूमि की सतह पर वास्तविक विशेषताएं
	स्टेशन/खण्ड का नाम	चैनेज (जोका स्टेशन की मध्य रेखा को - 0.00 मानते हुए)			
1	2	3	4	5	6
1	जोका स्टेशन	0.000	जोका जंक्शन बिंदु से डायमंड हार्बर रोड के मध्य से होते हुए आई.आई.एम. स्टेशन से आगे विस्तारित वायाडक्ट बफर तक		
2	जोका स्टेशन के विस्तारित वायाडक्ट के जंक्शन बिंदु से आई.आई.एम. स्टेशन जोका अंत तक	-515.873 to - 1580.000		जोका - आई.आई.एम. मेट्रो संरेखण की मध्य रेखा से दोनों तरफ 20 मीटर	जोका एस्प्लेनेड लाइन और जोका आई.आई.एम. लाइन के जंक्शन बिंदु से लेकर आई.आई.एम. स्टेशन तक (भारत सेवाश्रम संघ की दीवार)
3	आई.आई.एम. स्टेशन सेक्शन	-1580.000 to - 1776.000		जोका - आई.आई.एम. मेट्रो संरेखण की मध्य रेखा से दोनों तरफ 20 मीटर	आई.आई.एम. स्टेशन सेक्शन
4	आई.आई.एम. स्टेशन से विस्तारित वायाडक्ट बफर तक	-1776.000 to - 2050.876		जोका - आई.आई.एम. मेट्रो संरेखण की मध्य रेखा से दोनों तरफ 20 मीटर	आई.आई.एम. स्टेशन से विस्तारित वायाडक्ट बफर तक

आई.आई.एम. से डायमंड पार्क तक विस्तार के लिए धारा 21 के तहत अधिसूचना की अनुसूची					
स्टेशन की केन्द्रीय रेखा के साथ या स्टेशनों के बीच/खंडों के बीच संरेखण					
क्र. सं.	स्टेशन की केंद्र रेखा के साथ या स्टेशनों के बीच या अनुभाग के बीच संरेखण		मेट्रो कॉरिडोर के संरेखण की मध्य रेखा की स्थिति	अधिसूचना के अधीन आने वाली प्रस्तावित चौड़ाई	भाग की पहचान करने के लिए भूमि की सतह पर वास्तविक विशेषताएं
	स्टेशन/खण्ड का नाम	चैनेज (आई.आई.एम. स्टेशन को चैनज - 0.00 मानते हुए)			
1	2	3	4	5	6
1	आईआईएम स्टेशन खंड के लिए विस्तारित वायाडक्ट बफर की केंद्र रेखा (आईआईएम स्टेशन के वर्टिकल खंड की केंद्र रेखा की चैनेज - 000.000 मानते हुए).	-376.500 to - 60.000	डायमंड हार्बर अंत वायाडक्ट बफर से जोका बी.एस.एन.एल. दक्षिणी सीमा रेखा	मेट्रो कॉरिडोर की मध्य रेखा से दायीं तरफ 20 मीटर	आई.आई.एम. बफर अंत से आई.आई.एम. स्टेशन तक डायमंड पार्क अंत की तरफ
2	आई.आई.एम. स्टेशन (डायमंड हार्बर अंत) से आई.आई.एम. स्टेशन (डायमंड पार्क अंत) तक	-60 to +90			आई.आई.एम. स्टेशन खण्ड
3	आई.आई.एम. स्टेशन (डायमंड पार्क अंत) से पुलिया तक	+90 to +910			आई.आई.एम. स्टेशन (डायमंड पार्क अंत) से पुलिया तक
4	पुलिया से बी.एस.एन.एल. और रजत अवंते सीमा दीवार तक	+ 910 to +1020			पुलिया से बी.एस.एन.एल. और रजत अवंते सीमा दीवार तक
5	बी.एस.एन.एल. और रजत अवंते परिसर की सीमा दीवार से रजत अवंते के प्रवेश द्वार तक	+ 1020 to +1040	बीएसएनएल सीमा रेखा से रजत अवंते परिसर के प्रवेश द्वार तक.	वायाडक्ट की मध्य रेखा से दायीं तरफ 10 मीटर	बी.एस.एन.एल. और रजत अवंते परिसर की सीमा दीवार से रजत अवंते के प्रवेश द्वार तक
6	रजत अवंते से रियल टाइम इंजीनियरिंग प्राइवेट लिमिटेड की सीमा दीवार तक	+1040 to +1300	रजत अवंते प्रवेश द्वार	वायाडक्ट की मध्य रेखा से दोनों तरफ 10 मीटर	रजत अवंते से रियल टाइम इंजीनियरिंग प्राइवेट लिमिटेड की सीमा दीवार तक
7	रियल टाइम इंजीनियरिंग प्राइवेट लिमिटेड की सीमा दीवार से डायमंड पार्क स्टेशन के मिलन बिंदु तक	+1300 to +1640	पियर 56 से डायमंड पार्क स्टेशन के मिलन बिंदु तक	वायाडक्ट की मध्य रेखा से दोनों तरफ 10 मीटर	रियल टाइम इंजीनियरिंग प्राइवेट लिमिटेड की सीमा दीवार से डायमंड पार्क स्टेशन के मिलन बिंदु तक

8	डायमंड पार्क स्टेशन खंड	+1640 to +1800	डायमंड पार्क स्टेशन	वायाडक्ट की मध्य रेखा से दोनों तरफ 20 मीटर	डायमंड पार्क स्टेशन
9	महानायक उत्तम कुमार स्टेशन की तरफ मुख करके डायमंड पार्क स्टेशन से वायाडक्ट के अंतिम छोर तक	+1800 to +2300	डायमंड पार्क स्टेशन से महानायक उत्तम कुमार स्टेशन की तरफ मुख करके वायाडक्ट के अंतिम छोर तक.	वायाडक्ट के अंतिम छोर की केन्द्रीय लाइन से दोनों तरफ 10 मीटर	महानायक उत्तम कुमार स्टेशन की तरफ मुख करके डायमंड पार्क स्टेशन से वायाडक्ट के अंतिम छोर तक

[फा. सं. एम.आर.टी.ए./डब्लू-90/49ए/भूमि अधिग्रहण/भाग-V]

अजय कुमार, मुख्य इंजीनियर/परि. एवं अनु.

MINISTRY OF RAILWAYS

(Metro Railway, Kolkata)

NOTIFICATION

Kolkata, the 25th June, 2025

S.O. 2862(E).—1. Whereas the Central Government is of the opinion that it is necessary or expedient for facilitating the construction or for ensuring the safety of Metro Railway from Joka to Diamond Park via IIM (Phase-I) in the city of Kolkata and other works connected therewith for public purpose, as per the alignment mentioned in the accompanying Schedule;

And whereas the Central Government is satisfied that due care has been taken so that minimum inconvenience and hardships are caused to the owners or occupiers of the land, building, street, road, passage, nullah etc. and the acquisition of the right of the user in the land, building, street, road, passage, nullah etc. shown in the plan is inescapable for construction of Metro Railway from Joka to Diamond Park via IIM (Phase-I);

And whereas the plan of the areas mentioned in the said Schedule may be inspected in the Office of the General Manager, Metro Railway, Kolkata or his nominees,

- 1.1. Now, therefore, in exercise of the-powers conferred by sub-section (1) of Section 21 of the Metro Railways (Construction of Works)Act, 1978 (Act 33 of 1978) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government hereby directs under clause (a) of sub-section (1) of Section 21 of the said Act that no building or any other construction shall be made or done above the proposed Metro alignment or on any land within the 20.0 m width on either side of the proposed metro alignment at station area and 10.0m on both sides from Center line of Viaduct Alignment as mentioned in the accompanying Schedule, within 05 (five) years from the date of publication of this notification;
2. Every person shall be bound to comply with these directions, as specified in sub-section (5) of section 21 of the said Act.
3. Any person who sustains any loss or damage in consequence of these directions shall be paid an amount which shall be determined by an order of the Competent Authority in the first instance and if the amount determined by the Competent Authority is not acceptable to either of the parties, the amount shall, on an appeal preferred by either of the parties, within sixty (60) days from the date of the order of the Competent Authority, to the Appellate Authority, be determined by an order of the Appellate Authority.

SCHEDULE FOR NOTIFICATION U/S 21 FOR THE EXTENSION FROM JOKA TO IIM					
Alignment with center lines of station or between stations/ between sections					
Sl.No.	Alignment with center line of station or between stations or between section		Location of center line of Metro Corridor	Width proposed to be covered under notification	Physical features on ground for identifying the stretch
	Name of the Station or Section	Chainage (Considering Joka Station CL -0.00)			
1	2	3	4	5	6
1	Joka Station	000.000	Through the median of Diamond Harbour Road from junction point of Joka to beyond IIM station upto extended Viaduct Buffer		
2	From Junction point of extended Viaduct of Joka Station to IIM Station Joka end	-515.873 to -1580.000		20 Mtrs on either side from the Central Line of Joka - IIM Metro Alignment	From the junction point of Joka Esplanade line with Joka IIM line upto IIM station (Bharat Sebasram Sangha boundary wall)
3	IIM station section	-1580.000 to -1776.000		20 Mtrs on either side from the Central Line of Joka - IIM Metro Alignment	IIM station section
4	IIM station to extended Viaduct Buffer	-1776.000 to -2050.876		20 Mtrs on either side from the Central Line of Joka - IIM Metro Alignment	IIM station to extended Viaduct Buffer

SCHEDULE FOR NOTIFICATION U/S 21 FOR THE EXTENSION FROM IIM TO DIAMOND PARK					
Alignment with center lines of station or between stations/ between sections					
Sl.No.	Alignment with center line of station or between stations or between section		Location of center line of Metro Corridor	Width proposed to be covered under notification	Physical features on ground for identifying the stretch
	Name of the Station or Section	Chainage (Considering IIM Station CL -0.00)			
1	2	3	4	5	6
1	Taking center line Extended Viaduct Buffer to IIM station segment (taking chainage of center line of vertical section of IIM station - 000.000).	-376.500 to - 60.000	Diamond Harbour end Viaduct Buffer to Joka BSNL Southern boundary line	20 meters on the right side from the central line of Metro Alignment.	IIM buffer end to IIM station towards Diamond Park end.
2	IIM station (Diamond Harbour end) to IIM Station (Diamond Park end)	-60 to +90			IIM station section
3	IIM station (Diamond Park end) to Culvert	+90 to +910			IIM station (Diamond Park end) to Culvert

4	From culvert to BSNL and Rajat Avante boundary wall	+ 910 to +1020			Culvert to BSNL and Rajat Avante Boundary wall
5	BSNL and Rajat Avante premises boundary wall to Entrance of Rajat Avante	+ 1020 to +1040	BSNL boundary line to entrance of Rajat Avante premises.	10 Mtrs. on the right side from central line of Viaduct.	BSNL and Rajat Avante premises boundary wall to Entrance of Rajat Avante
6	Rajat Avante to Boundary wall of Real Time Engineering Pvt. Ltd.	+1040 to +1300	Entrance of Rajat Avante.	10 Mtrs on either side from Central Line of viaduct alignment	Rajat Avante to Boundary wall of Real Time Engineering Pvt. Ltd.
7	Boundary wall of Real Time Engineering Pvt. to meeting point of Diamond Park Station	+1300 to +1640	Pier 56 to meeting point of Diamond Park Station	10 Mtrs on either side from Central Line of Viaduct alignment	Boundary wall of Real Time Engineering Pvt. to meeting point of Diamond Park Station
8	Diamond Park station section	+1640 to +1800	Diamond Park Station	20 Mtrs on either side from Central Line of Metro alignment	Diamond Park Station
9	Diamond Park Station facing towards Mahanayak Uttam Kumar Stn. to dead end of Viaduct	+1800 to +2300	Diamond Park Station facing towards Mahanayak Uttam Kumar Stn. to dead end of Viaduct	10 Mtrs on either side from Central Line of dead end of Viaduct	Diamond Park Station facing towards Mahanayak Uttam Kumar Stn. to dead end of Viaduct

[F. No. MRTS/W-90/49A/Land Acquisition/Pt.V]

AJAY KUMAR, Chief Engineer/O&M